**Bid Alert**

Wydanie nr **19/10/2026** z dnia 19 października 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Udział ½ w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Bytomiu przy ul. Prokopa 5

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

## Szczegóły

Syndyk masy upad?o?ci w post?powaniu upad?o?ciowym osoby fizycznej nieprowadz?cej dzia?alno?ci gospodarczej, prowadzonym w systemie teleinformatycznym Krajowy Rejestr Zad?u?onych pod sygnatur? akt: KA1K/GUp-s/641/2024 **zaprasza do sk?adania ofert w pierwszym konkursie ofert** na sprzeda? prawa w?asno?ci nieruchomo?ci lokalowej. Przedmiotem sprzeda?y jest udzia? ½ w prawie w?asno?ci lokalu mieszkalnego nr 9, po?o?onego w Bytomiu przy ul. Prokopa 5, o powierzchni 49,48 m², dla którego S?d Rejonowy w Bytomiu, Wydzia? IV Ksi?g Wieczystych, prowadzi ksi?g? wieczyst? nr KA1Y/00041243/7, wraz z udzia?em ½ w udziale wynosz?cym 101/1000 w nieruchomo?ci wspólnej, która obejmuje grunt oraz cz??ci budynku i urz?dzenia, które nie s?u?? wy??cznie do u?ytku w?a?cicieli lokali, który to udzia? obj?ty jest ksi?g? wieczyst? KA1Y/00015548/4.

Cena wywo?awcza przedmiotu sprzeda?y w pierwszym konkursie ofert wynosi **83 500,00 z? (s?ownie: osiemdziesi?t trzy tysi?ce pi??set z?otych 00/100)**. Przez cen? wywo?awcz? rozumie si? ww. cen? bez podatku VAT.

Sprzeda? prawa w?asno?ci nieruchomo?ci lokalowej nast?puje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upad?o?ciowe wraz z pó?niejszymi zmianami i przepisów Kodeksu cywilnego oraz zostaje przeprowadzana w trybie sprzeda?y w formie pisemnego konkursu ofert.

Pisemne oferty w j?zyku polskim lub w t?umaczeniu na j?zyk polski przez przysi?g?ego t?umacza w zaklejonych kopertach uniemo?liwiaj?cych ich otwarcie z wyra?nym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a tak?e z dopiskiem "Post?powanie w sprawie sprzeda?y nieruchomo?ci lokalowej d?u?niczki Joanny Lewi?skiej – KA1K/GUp-s/641/2024 – NIE OTWIERA?", nale?y przes?a? w terminie **do dnia 4 listopada 2026 r.** (decyduje data wp?ywu przesy?ki do kancelarii), na adres: Kancelaria Syndyka masy upad?o?ci Rados?awa Paulewicza, ul. T. Ko?ciuszki 38/20, 40-048 Katowice. Oferty musz? spe?nia? wymogi okre?lone w Regulaminie.

Warunkiem uczestnictwa w organizowanej sprzeda?y w trybie pisemnego konkursu ofert jest wp?acenie **wadium w wysoko?ci 10% ceny wywo?awczej**. Wadium nale?y wp?aci? na rachunek bankowy Syndyka prowadzony przez PKO BP SA o numerze **58 1020 2313 0000 3002 0649 4258** (w tytule przelewu nale?y poda? dane wp?acaj?cego wraz z dopiskiem: wadium do oferty sprzeda?y nieruchomo?ci w Bytomiu przy ul. Prokopa 5/9 - KA1K/GUp-s/641/2024) w terminie **do 4 listopada 2026 r.**, pod rygorem odrzucenia oferty (decyduje data wp?ywu wadium na wskazany rachunek bankowy masy upad?o?ci).

Rozpoznanie ofert nast?pi **w dniu 5 listopada 2026 roku o godz. 10:00** w Kancelarii Syndyka w Katowicach przy ul. T. Ko?ciuszki 38/20 w obecno?ci wszystkich zainteresowanych.

Wyboru najkorzystniejszej oferty stosuj?c kryterium ceny dokona syndyk masy upad?o?ci. O dokonanym wyborze niezw?ocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena zosta?a przyj?ta. Pozostali oferenci zostan? poinformowani o rezultacie post?powania równie? w formie elektronicznej. W przypadku gdyby oferty z?o?one obejmowa?y t? sam? cen? ofertow? na przedmiot sprzeda?y przewiduje si? mo?liwo?? przeprowadzenia ustnej licytacji celem wy?onienia oferenta, z kwot? post?pienia 1.000,00 z?otych.

Dalsze, szczegó?owe zasady okre?la Regulamin konkursu ofert.

Regulamin konkursu ofert oraz operat szacunkowy udost?pniane s? w biurze syndyka, a nadto w aktach Krajowego Rejestru Zad?u?onych o sygn. KA1K/GUp-s/641/2024.

Osoby zainteresowane b?d? mia?y mo?liwo?? wizji lokalnej nieruchomo?ci, na swój koszt i we w?asnym zakresie, w terminie ustalonym z syndykiem drog? mailow? lub telefoniczn?. Dane do kontaktu z syndykiem: e-mail: syndykpaulewicz@gmail.com, tel.: 731 299 495.

Syndyk zastrzega sobie mo?liwo?? odwo?ania konkursu ofert w ca?o?ci lub w cz??ci lub te? jego uniewa?nienia bez podania przyczyny.

**Informacja dodatkowa:**

**Syndyk informuje, że sprzedaż całej nieruchomości odbywa się w ramach dwóch odrębnych konkursów ofert, prowadzonych w ramach dwóch odrębnych postępowań upadłościowych. Pozostały udział wynoszący 1/2 w prawie własności tej samej nieruchomości jest przedmiotem odrębnego konkursu ofert, prowadzonego w postępowaniu upadłościowym pod sygn. akt: KA1K/GUp-s/644/2024.**

**Warunki uczestnictwa w drugim konkursie ofert oraz szczegóły dotyczące sprzedaży określono w odrębnym ogłoszeniu.**



Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com