

## **Syndyk masy upadłości sprzeda nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Poręby**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.300,00  
Powierzchnia: 1507.00

### **Szczegóły**

**TYTUŁ:** Sprzedaż działki rolnej nr 454 Poręby – konkurs ofert, syndyk masy upadłości

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI w postępowaniu upadłościowym J.K. – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowej – niezabudowanej działki nr 454 o powierzchni 0,1507 ha, położonej w miejscowości Poręby.

Przedmiot sprzedaży został szczegółowo opisany i wyceniony w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Operat szacunkowy można przeglądać w biurze syndyka lub po uprzednim zgłoszeniu zapotrzebowania drogą mailową lub telefonicznie.

Opis nieruchomości:

- Niezabudowana działka rolna nr 454
- Powierzchnia: 0,1507 ha
- Lokalizacja: Poręby
- Użytek rolny: grunty orne klasy IIIa
- Parcela stanowi zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne
- Bezpośredni dostęp do drogi gminnej polnej, nieurządzonej

• Teren nie objęty planem miejscowym ani planem ogólnym

• Współwłasność: 1/2 udziału

Cena wywoławcza: 3 300 zł (słownie: trzy tysiące trzysta złotych).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) na rachunek bankowy masy upadłości: 13 2490 0005 0000 4600 0009 0402 Alior Bank

Posiadacz rachunku: KANCELARIA Adwokacka Robert Chodakowski. Doradca Restrukturyzacyjny

W terminie do dnia 8 maja 2026 r.

W tytule przelewu należy wpisać: *wadium Poręby oraz imię i nazwisko oferenta.*

Zainteresowani winni przesyłać pisemne oferty w terminie do dnia 8 maja 2026 r. do godz. 12:00 na adres:

*Kancelaria Robert Chodakowski, ul. Lwowska 4/4, 38-400 Krosno*

Formy złożenia: osobiście, listem poleconym lub przesyłką kurierską (decyduje data wpływu, a nie data nadania).

Koperty muszą być zaklejone, z czytelnym napisem na kopercie: „konkurs ofert NIE OTWIERAĆ”.

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpią w terminie 7 dni od terminu składania ofert.

Syndyk wybierze ofertę spełniającą warunki formalne, opiewającą na najwyższą cenę, z zastrzeżeniem z pkt 13 i kolejnych Regulaminu przetargu.

Wszyscy oferenci zostaną powiadomieni przez syndyka pocztą elektroniczną na wskazany w ofercie adres e-mail o wyniku przetargu, wyborze oferty lub zamknięciu przetargu bez wyboru oferty – w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia.

**UWAGA!** Niniejsze ogłoszenie nie stanowi treści regulaminu konkursu ofert.

Regulamin konkursu ofert dostępny jest w biurze syndyka.

<https://chodakowski.pl/poreby/>