**Bid Alert**

Wydanie nr **09/01/2019** z dnia 9 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

# ZARZĄDZENIE NR 5.A.2019 BURMISTRZA KIETRZA z dnia 4 stycznia 2019 roku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**ZARZĄDZENIE NR 5.A.2019**

**BURMISTRZA KIETRZA**

z dnia 4 stycznia 2019 roku

**w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 2442/9 położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXXI/250/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży na cele budowy garaży nieruchomości położonych w Kietrzu, stanowiących własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 112.A.2013 z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na cele budowy garaży nieruchomości położonych w Kietrzu, stanowiących własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza zarządza:**

**1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

| **Oznaczenie nieruchomości** | **Położenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania rzestrzennego miast Kietrz** | **Cena nieruchomości** | **Forma zbycia** |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **dz. nr 2442/9**<br><br>**pow. 0,0021 ha**<br><br>k.m. 4<br><br>KW nr<br><br>OP1G/000<br><br>38121/6<br><br>**wraz z udziałem 1/12 części działki nr 2442/1 pow. ogólnej 0,022 ha** | **Kietrz** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w pobliżu ulicy Głubczyckiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, terenów ogródków działkowych oraz garaży w zabudowie szeregowej. Działka ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta i wchodzi w skład kompleksu 12 działek przeznaczonych pod budowę garaży. Do kompleksu tych działek przylega działka nr 2442/1, która będzie stanowiła plac manewrowy oraz podjazdy do poszczególnych garaży. Obecnie cały teren nieruchomości jest niezagospodarowany, zakrzaczony. Wyceniane działki mają dostęp do drogi publicznej - ulicy Głubczyckiej za pośrednictwem działki nr 2442/30 stanowiącej drogę gminną, na której zostanie ustanowiona służebność polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu na rzecz nabywców przedmiotowych działek. Działki nie są uzbrojone w urządzenia infrastruktury technicznej. Wg ewidencji działki te stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp). | **3KS** – tereny miejsc do parkowania, garaży.<br><br>**SOKA** – strefa „A” ochrony konserwatorskiej.<br><br>**Zabytek rejestr** – zabytek wpisany do rejestru. | **1 500,00 zł**<br><br>**netto**<br><br>*(słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)*<br><br>plus podatek VAT<br><br>wg obowiązującej<br><br>stawki w dniu<br><br>sprzedaży | **Sprzedaż**<br><br>**w drodze**<br><br>**przetargowej** |

**2.** W celu zabezpieczenia dostępu ww. nieruchomości do drogi publicznej zachodzi konieczność ustanowienia odpłatnej bezterminowej służebności drogowej polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 2442/30. Wartość tej służebności dla ww. działki wynosi 309,00 zł plus podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu sprzedaży.

**3.** Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

**4.** Z dniem **22 lutego 2019 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2).

**5.** Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174) do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

**6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com