**Bid Alert**

Wydanie nr **21/09/2018** z dnia 21 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zamiany w sołectwie Porąbka-2

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zamiany w sołectwie Porąbka-2

---

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 6493/1 o pow. 0.0060 ha położona jest w Porąbce-2, gmina Porąbka powiat bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00108899/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka nr 6493/1 położona w Porąbce-2 oznaczona jest jako B - tereny mieszkaniowe.

Działka 6493/1 ma kształt niekorzystny, nieregularny, jest niezabudowana. Stanowi pobo-cze ul. Krańcowej .

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, za-twierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 ro-ku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776

z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość obejmująca działkę nr 6493/1 znajduje się w obszarze konturu 70 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę 6493/1 położonej w Porąbce-2 została okre-ślona na kwotę netto 3 900,00,oo złotych. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% ( tj. 897,oo złotych)

Zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka 6493/1 o pow. 0.0060 ha nastąpi w formie zamiany na działkę 3432/5 o pow. 0.0162 ha położoną w Porąbce-2.

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 3432/5 o pow. 0.0162 ha

położona jest w Porąbce-2, gmina Porąbka , powiat bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr BB1Z/00034523/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka 3432/5 położona w Porąbce-2 oznaczona jest jako dr – droga.

Działka jest niezabudowana, nie ogrodzona, stanowi część drogi nazwanej ulicą Krańcową

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, za-

twierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rada Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku

opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12

maja 2009 roku, nieruchomość obejmująca działkę 3432/5 położona jest częściowo w tere-

nach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - „A 108 MN” oraz częściowo w terenach dróg publicznych dojazdowych - „70KDD”.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę 3432/5 o pow. 0.0162 ha położona w Porąbce-2

określona została na kwotę 6930,oo złotych.

Zamiana zostanie dokonana za dopłatą na rzecz właściciela działki 3432/5 w wysokości 2 133,00 złotych przez Gminę

Koszty zawarcia aktu notarialnego strony poniosą po połowie.

Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości

na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami,

winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w biurze obsługi intere-santa Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

Termin składania wniosków upływa z dniem 2 listopada 2018 r.

Porąbka, dnia 21.09.2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com