Bid Alert

Wydanie nr **18/05/2018** z dnia 18 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/126 o pow. 0,0197 ha (Bi).

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 30,00 m^2 oraz przybudówką o pow. 13,50 m^2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/126 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17.** Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **15.830,00 złotych** (piętnaście tysięcy osiemset trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **74.700,00 złotych** (siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 74.700,00 złotych** (siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset 00/100 złotych) **na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

–

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/128 o pow. 0,0217 ha** (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 28,50 m^2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/128**

zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu – **14.230,00 złotych** (czternaście tysięcy dwieście trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych) **na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 3

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/129 o pow. 0,0237 ha (Bi).

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 39,00 m^2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/129 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17.** Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu – **18.830,00 złotych** (osiemnaście tysięcy osiemset trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **91.400,00 złotych** (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 91.400,00 złotych** (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta 00/100 złotych) **na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 4

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/130 o pow. 0,0172 ha (Bi).

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 27,70 m^2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/130 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17.** Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **14.230,00 złotych** (czternaście tysięcy dwieście trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **41.600,00 złotych** (czterdzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 41.600,00 złotych** (czterdzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych) **na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 5

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/133 o pow. 0,0162 ha** (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 30,00 m^2, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Dostęp komunikacyjny**

do działki numer 1194/133 odbywać się będzie poprzez działkę numer 1194/48 stanowiącą własność Gminy Chojnów, na którą zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu – **13.330,00 złotych** (trzynaście tysięcy trzysta trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych) **na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 6

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha** (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 7

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca**

działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 8

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 9

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha** (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 10

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 11

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 12

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha** (Bi) – **udział w wysokości 1/7 części.**

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m^2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństw w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 13

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/125 o pow. 0,0329 ha (Bi) – **udział w wysokości 1/5 części.**

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. **Przedmiotowa działka stanowi ciąg komunikacyjny – dostęp działek numer 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130 do drogi gminnej numer 1194/17 i zostanie zbyta w udziałach po 1/5 części ł**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com