Bid Alert | Wydanie nr **09/02/2018** z dnia 9 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Działka nr 985/2 o pow. 0,0,1085 ha (ŁIII – 0,0208 ha, ŁIV – 0,0260 ha, ŁV – 0,0155 ha, ŁVI-0,0462 ha) położona w Uszwi, zapisana w KW nr TR1B/00053299/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży kolejno w terenach oznaczonych jako: KD (DG-L) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy L (lokalnych); E32 MU tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej; E158 RZ-ZZ,RT tj. tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi 12-ZZ w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska; KD (DK-GP) NR 75 tj. tereny komunikacji drogowej, drogi krajowej nr 75 Brzesko – Nowy Sącz. Równocześnie działka ewidencyjna o numerze 985/2 położona w obrębie Uszew zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, które obejmują całą powierzchnię przedmiotowej działki; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa wyznaczone w centralnej części gminy w obrębie miejscowości Uszew (zachodnia część wsi) , które obejmują całą powierzchnię przedmiotowej działki; 12-ZZ tj. tereny obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, które obejmują część powierzchni działki oznaczonej symbolami E158 RZ-ZZ,RT oraz KD (DK-GP) NR 75; 17-KD1 (A,B,C) tj. tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa oddziaływań ekstremalnych (A), strefa zagrożeń (B) oraz strefa uciążliwości akustycznej (C), które obejmują część powierzchni działki oznaczonej symbolami E158 RZ-ZZ,RT oraz KD (DK-GP) NR 75; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa, które obejmują część powierzchni działki oznaczonej symbolami E32 MU oraz KD (DG-L); 23-KU tj. tereny obszarów kontrolowanej urbanizacji, które obejmują całą powierzchnię przedmiotowej działki. Ponadto przez wyżej wskazaną działkę ewidencyjną przechodzą linie energetyczne oznaczone symbolem 17-E (15kV) wraz ze strefą ochronną (bezpieczeństwa) oraz urządzenia telekomunikacyjne – magistrali telekomunikacyjnych oznaczone symbolem 17-T wraz ze strefą ochronną. Działka od strony wschodniej przylega do drogi publicznej – krajowej nr 75 Brzesko – Nowy Sącz, od strony zachodniej przylega do drogi publicznej typu dróg gminnych.

Kupujący ponosić będzie koszty przestawienia słupa linii energetycznej w granicę działki 985/2 i 985/1 oraz utwardzenia wjazdu do dz. sąsiadującej tj. 985/1 o takich samych parametrach jak wjazd na dz. 985/2.

Wyżej wskazana działka ewidencyjna nie podlega opłacie z tytułu renty planistycznej.

Ograniczenia nieruchomości: brak

Cena nieruchomości: /tereny MU, które stanowią 23% pow. działki 3 593,50 zł netto + 23% VAT tj. 4 420,00 zł brutto + pozostała część działki zwolniona z podatku VAT – 14 480,00 zł netto/

Razem: 18 900,00 zł brutto (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100)

Termin złożenia wniosku o nabycie bezprzetargowe przez osoby uprawnione, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.) lub innych przepisów upływa z dniem 26.03.2018 r.

_

WÓJT

/-mgr/ Sławomir Paterek

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com