Bid Alert

Wydanie nr **14/12/2017** z dnia 14 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 336/17

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 13 grudnia 2017 r.

Na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314)

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

1. Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015451/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

2. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 687/41, obręb Północ o pow. 0,0018 ha, zabudowana jest garażem. Budynek garażu jest w bardzo dobrym stanie technicznym, o konstrukcji żelbetowej, ze stalową, uchylną bramą wjazdową.

3. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności zabudowanej nieruchomości nr 687/41 obręb Północ oraz udział wynoszący 910/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 687/45 obręb Północ o pow. 0,0315 ha, stanowiącej drogę dojazdową, ujawnionej w Księdze wieczystej nr SW1D/000241140/9.

4. Terenu nieruchomości nie obejmuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Według ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są użytkiem odpowiednio – 687/41 – Bi, 687/45 -B.

5. Cena nieruchomości wynosi 23 000,00 zł, w tym wartość ułamkowej części gruntu w prawie użytkowania wieczystego działki nr 687/45 wynosi 3 000,00 zł.

6. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego w działce nr 687/45 obręb Północ wyniesie 25 % ceny gruntu wyodrębnionej z ceny uzyskanej w przetargu.

7. Stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 3% .

8. Do pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

9. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

10. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

11. Cena sprzedaży oraz pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej płatna najpóźniej do dnia podpisania aktu notarialnego.

12. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży.

13. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 14 grudnia 2017

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com