Bid Alert | Wydanie nr **22/03/2019** z dnia 22 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości Gminy Gnojnik

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku dzia?aj?c na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U.2018.2024 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci Gminy Gnojnik przeznaczonych do oddania w u?yczenie.

1. Część działki nr 161/1 o pow. 4,32 m^2 położonej w obrębie Gnojnik, zapisanej w księdze wieczystej nr TR1B/00061994/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: A16 UKS,ZP-ZW,S - tereny ośrodków sakralnych oraz zieleni parkowej na obszarach zagrożonych podtopieniem w strefach uciążliwości komunikacji drogowej ponad to działka o numerze 161/1 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w następujących strefach:1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R - tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa , 4-C - tereny obszaru promocji i rozwoju gminy, 5K-1 - tereny Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej zabytkowego kościoła parafialnego pw. Św. Marcina z najbliższym otoczeniem i drzewostanem oraz cmentarza przykościelnego, 12-ZW - tereny obszarów zagrożonych podtopieniem, 17-KD1 (A) - tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa oddziaływań ekstremalnych (A), 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa, 23-KU - tereny obszarów kontrolowanej urbanizacji, 24-RH - tereny obszaru przekształceń i rehabilitacji w obrębie centrum miejscowości Gnojnik.

2. Część działki nr 909/5 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Uszew, zapisanej w księdze wieczystej nr TR1B/00061994/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: KD (DG-L) - tereny dróg gminnych klasy L lokalnych, ponad to działa o numerze 909/5 położona w obrębie Uszew zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R - tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 5K-3 - tereny obszaru Strefy Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmująca otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej 5K-1 oraz ważniejszych obiektów i obszarów objętych strefą 5K-2, wykazanych w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, 17-ZCI - tereny strefy sanitarnych cmentarzy czynnych 50 m od granicy cmentarza, 17-ZCII - tereny strefy sanitarnych cmentarzy czynnych 150 m od granicy cmentarza, 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa, 23-KU - tereny obszarów kontrolowanej urbanizacji, 24-RH - tereny obszaru przekształceń i rehabilitacji

3. Część działki nr 944 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Uszew, zapisanej w księdze wieczystej nr TR1B/00062226/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: KD (DG-L) - tereny dróg gminnych klasy L lokalnych (około 0,01 ha),E2 UZ-ZW - tereny usług ochrony zdrowia na obszarach zagrożonych podtopieniem (około 0,15 ha), ponad to działka o numerze 944 położona w obrębie Uszew zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R - tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa,12-ZW - tereny obszarów zagrożonych podtopieniem, 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa, 23-KU - tereny obszarów kontrolowanej urbanizacji, 24-RH - tereny obszaru przekształceń i rehabilitacji.

4. Część działki nr 520/4 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Gosprzydowa, zapisanej w księdze wieczystej nr 68268 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: C14 KP-ZO* tj. tereny parkingów publicznych na obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych (około 0,09 ha), C11 UKS,ZP-ZO* tj. tj. tereny ośrodków sakralnych oraz zieleni parkowej na obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych (około 0,10 ha), KD (DG-Z) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg powiatowych klasy Z zbiorczych (około 0,01 ha), ponad to działka o numerze 520/4 położona w obrębie Gosprzydowa

zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T - tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji, 5K-3 - tereny Strefy Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmującą otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej 5K-1 oraz ważniejszych obiektów i obszarów objętych strefą 5K2, wykazanych w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, 11-ZO - tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia, 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa.

5. Część działki nr 152/2 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Lewniowa, zapisanej w księdze wieczystej nr 18675 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: D8 UO,US - tereny usług publicznych – oświaty oraz sportowe, D6 UI - tereny usług innych, KD (DP-Z) - tereny komunikacji drogowej dróg powiatowych klasy Z (zbiorczych), ponadto działka numer 152/2 położona w obrębie Lewniowa zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R - tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa.

6. Część działki nr 635/2 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Biesiadkach, zapisanej w księdze wieczystej nr 6223 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: D8 UI - tereny usług innych (około 0,08 ha), KD (DP-Z) - tereny komunikacji drogowej dróg powiatowych klasy Z zbiorczych oraz KD (DG-D) tj. drogi gminne – dojazdowe (około 0,03 ha), ponadto działka ewidencyjna numer 635/2 położona w obrębie Biesiadki zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK - tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T - tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji, wyznaczonych w północno-wschodniej części gminy w obrębie miejscowości Biesiadki, 5K-1u - granice Strefy Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego wsi Biesiadki wraz z zabudową (w granicach administracyjnych miejscowości Biesiadki) wpisanego do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, 5K-3z - tereny Strefy Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowego zespołu osadniczego wsi Biesiadki, 18-KO - tereny obszarów koncentracji osadnictwa.

7. Część działki nr 165/1 o pow. 2,88 m^2 ha położonej w obrębie Zawadzie Uszewskiej, zapisanej w księdze wieczystej nr TR1B/00053298/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka oznaczona oznaczonych jako tereny: F2 UZ,UO-ZW - usługi ochrony zdrowia oraz usługi oświaty na obszarach zagrożonych podtopieniem 12-ZW (około 0,01 ha), KD (DG-Z) - tereny komunikacji drogowej – dróg powiatowych klasy Z zbiorczych (około 0,01 ha), ponadto działka ewidencyjna o numerze 165/1 położona w obrębie Zawada Uszewska zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK - obszary chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała działka), 2-R - tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa (cała działka), 11-ZO - tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia (cała działka), 15-U - tereny obszarów doliny rzeki Uszwicy chronionych przed zabudową ze względu na położenie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego – zakaz nie dotyczy terenów budowlanych o ustalonych dotychczas przesądzeniach planistycznych (cała działka), 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa (cała działka), 21-AG - tereny obszarów aktywności gospodarczej (cała działka), 23-KU - tereny obszaru kontrolowanej urbanizacji (cała działka).

8. Część działki nr 118 o pow. 1,44 m^2 ha położonej w obrębie Żerkówa., zapisanej w ksi?dze wieczystej nr 18675 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa dzia?ka oznaczona oznaczonych jako tereny: G3 UN - us?ugi niepubliczne (oko?o 0,05 ha), KD (DG-L) tj. tereny dróg gminnych klasy L lokalnych (oko?o 0,01 ha), ponadto dzia?ka ewidencyjna o numerze 118 po?o?ona w obr?bie ?erków zlokalizowana jest w nast?puj?cych strefach: 1-OCHK - obszary chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wi?nickiego (ca?a dzia?ka), 18-KO - tereny koncentracji osadnictwa (ca?a dzia?ka).

- przeznaczenie: postawienie kontenerów na używaną odzież
- forma przekazania: umowa użyczenia z Małopolskim Oddziałem Okręgowym Polskiego Czerwonego Krzyża w Krakowie
- czas użyczenia do 3 lat

Bior?cy w u?yczenie zostanie obci??ony podatku od nieruchomo?ci w wysoko?ci i wed?ug zasad obowi?zuj?cych w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporz?dzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U.2018.2024 t.j. ze zm.).

Wójt

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, 18.03.2019 r.