Bid Alert | Wydanie nr **23/03/2015** z dnia 23 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

GN. 6810.2.15.2015.JŁ Dobre Miasto 19.03.2015r.

Wykaz

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.) oraz uchwały Nr LV/416/2010 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 28.10.2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy na czas nieoznaczony.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony niżej wymienioną nieruchomość gruntową stanowiącą mienie komunalne położoną na terenie miasta Dobre Miasto z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przeznaczonej na cele mieszkalno-użytkowe i niemieszkalne.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z późniejszymi zmianami w sprawie: „ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Dobre Miasto" minimalna stawka czynszu (netto) za dzierżawę 1 m^2 gruntu w stosunku rocznym wynosi:

-poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przeznaczonej na cele mieszkalno-użytkowe i niemieszkalne – 20,00 zł

Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 23 % na podstawie art.41 ust.1 i w związku z art.146 „a" ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 roku Dz. U. Nr 177, poz.1054 z późn.zm.).

Położenie nieruchomości obręb Nr działki Nr KW	***Opis przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego***	***Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym w zł***	***Okres dzierżawy***

Dobre Miasto Obręb nr 1 działki nr 57/13 o pow. 0,1976 ha z której wydzielono parcelę o pow. 3,65 m^2 KW Nr OL1O/00161911/8 *opis użytku według ewidencji gruntów- dr-3,65m^2*	Grunt przeznaczony do wydzierżawienia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przeznaczonej na cele niemieszkalne oznaczonej jako działka nr 57/1 obrębu nr 1 miasta Dobre Miasto. *Na terenie parceli wiata – teren użytkowany bez tytułu prawnego przez osobę fizyczną.* *Na teren brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*73,00 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy złote 00/100)*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*

Z tytułu dzierżawy gruntu dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości).

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia obrazuje załącznik mapowy, który jest do wglądu w pokoju nr 6 (parter) –Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

W przypadku o ile przez dzierżawiony teren przechodzą sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowej itp., w razie ich awarii dzierżawiony teren Dzierżawca winien natychmiast udostępnić bez prawa odszkodowania, w celu jej usunięcia.

Zastrzega się prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ,ul. Warszawska 14 przez okres 21 dni tj. od dnia **19.03.2015 r. do dnia 09.04.2015 r.,** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście : **http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska** oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl.

Po upływie wymienionego terminu na ww. parcele podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informację o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w GN – Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 89616-19-24.

Z up. BURMISTRZA

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com