Bid Alert

Wydanie nr **10/02/2016** z dnia 10 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

WAŻNE INFORMACJE DLA UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

W A Ż N E I N F O R M A C J E

DLA UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

**Przypomina się, że na użytkownikach wieczystych ciąży obowiązek uiszczenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących
własność Gminy Miasta Redy, która płatna jest z góry za dany rok najpóźniej
w terminie do dnia 31 marca każdego roku.**

Opłata płatna jest na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 61 1160 2202 0000 0002 5073 7431

BONIFIKATY OD OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I USTALENIE INNEGO TERMINU ZAPŁATY

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami przewidują:

1. w art. 74 - 50% bonifikatę od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, dla:

   - **osób fizycznych,** których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

     Osoby ubiegające się o udzielenie bonifikaty składają wnioski wraz z wykazaniem i udokumentowaniem swojej sytuacji materialnej i rodzinnej (ilość osób, udokumentowane dochody tych osób).

     - spółdzielni mieszkaniowych - osoby, którym przysługuje spółdzielcze prawo do lokali, spełniające warunki opisane wyżej, korzystają z bonifikaty w formie ulgi w opłatach z tytułu udziału w kosztach eksploatacji budynków. Wysokość ulgi powinna odpowiadać wysokości bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, udzielonej spółdzielni mieszkaniowej, proporcjonalnie do powierzchni lokali zajmowanych przez osoby uprawnione do bonifikaty.

     O bonifikatę od opłaty rocznej występują spółdzielnie mieszkaniowe.

2. w art. 71 ust. 4 - ustalenie na wniosek użytkownika wieczystego, złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności, innego niż 31 dzień marca terminu zapłaty opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, nie przekraczającego danego roku kalendarzowego.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com