**Bid Alert**

Wydanie nr **26/06/2015** z dnia 26 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# W Y K A Z nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

# W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących  własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 782 ) oraz uchwały Nr  XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm. ) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre.

| | | |
|---|---|---|
| Położenie nieruchomości<br><br>Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania<br><br>Opis nieruchomości | Cena sprzedaży ( netto)-<br><br>w złotych |

| | | |
|---|---|---|
| **Dobre Miasto**<br>**Nr 279/17**<br>**pow. 68m$^2$**<br>obręb nr 2<br><br>KW OL1O/ 00039088/5 | **Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 28 maja 2015r. znak: GN.0050.135.2015.AN.**<br><br>Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren działki objęty jest decyzją Burmistrza Dobrego Miasta Nr 65/2014 z dnia 23.07.2014r. o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na budowie wiaty na materiały budowlane, na działkach nr 279, 279/14, nr 279/16, obr nr 2 miasta Dobre Miasto.<br><br>Działka nr 279/17 położona jest w Dobrym Mieście, na zapleczu ul. Wojska Polskiego w strefie pośredniej miasta, wśród zabudowy handlowo- usługowej. Nieruchomość położona jest w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej ( sieć gazowa przebiega w ulicy Wojska Polskiego). Teren działki płaski, kształt prostokątny.<br><br>Ww działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a z wnioskiem o jej nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości (*jako działki oznaczonej nr ewidencyjnym 279/16 obrębu nr2 miasta).* | **8.130,00zł**<br>( słownie: osiem tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100 )<br><br>Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.) **stawka podatku wynosi 23%**. |

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj

**. od dnia 26 czerwca 2015 r. do dnia  17 lipca 2015 roku**, , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne www.otoprzetargi.pl , a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

Z dniem  **07 sierpnia 2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie  z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w  GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa  w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon  (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up  BURMISTRZA

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com