Bid Alert

Wydanie nr **18/06/2018** z dnia 18 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

W Y K A Z nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn.zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto oraz zarządzeniem nr GN.0050.195.2016.CR Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 14 grudnia 2016r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto

Położenie nieruchomości Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości

Dobre Miasto **Obręb nr 3** **Działka nr 107** **pow. 0,0598 ha** **(użytek i klasa:** **Ba (tereny przemysłowe)** **– 0,0598 ha,** **Księga Wieczysta OL1O/ 00038145/6**	Nieruchomość gruntowa zabudowana **. Na działce znajdują się urządzenia i budowle gazowej stacji redukcyjno-pomiarowej gazu II stopnia:** - ogrodzenie z siatki na słupkach metalowych i podmurówce betonowej -brama z siatki w ramach stalowych i dwie furtki z siatki w ramach stalowych, -chodniki i place utwardzone kostką betonowa z obrzeżami, - słupy oświetleniowe stalowe z lampą – 2 szt., -słup oświetleniowy żelbetowy z dwoma lampami, -urządzenia stacji redukcyjno-pomiarowej gazu II stopnia w obudowie szafkowej KRSP, - płyta fundamentowa pod kontenerem. Stacja gazowa oddana do użytku w 1996r. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Zespołu Zabudowy Mieszkalno-Usługowej w rejonie ulic Garnizonowej i Jeziorańskiej w Dobrym Mieście, uchwalonym przez rade Miejską w Dobrym Mieście uchwałą nr XII/104/99 z dnia 31 sierpnia 1999r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2EG – teren urządzeń gazownictwa - stacja redukcyjna gazu II stopnia w realizacji.	Grunt**: 76.849,00zł** Budowle i urządzenia: **97.383,00zł** Razem: **174.232,00zł** (słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące dwieście trzydzieści dwa złote 00/100)

Opis techniczno – użytkowy:

Działka nr 107 położona jest na osiedlu zabudowy mieszkaniowej, około 50m od ulicy Garnizonowej. Kształt działki jest dość regularny – składa się z części zasadniczej o kształcie prostokąta oraz wąskiego pasa drogi dojazdowej. Nieruchomość położona jest na terenie płaskim. Teren nieruchomości jest zagospodarowany. Nieruchomość uzbrojona jest w instalację elektryczną, położona jest na terenie w pełni uzbrojonym. Bezpośrednie otoczenia nieruchomości stanowią obiekty użyteczności publicznej (kościół, gimnazjum, szkoła podstawowa, zespół obiektów sportowo- rekreacyjnych ORLIK, basen) oraz zabudowa mieszkaniowa (jedno i wielorodzinna).

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj

. od dnia 18 czerwca 2018 r. do dnia 09 lipca 2018 roku, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **31 lipca 2018 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu na sprzedaż wykazanej do zbycia nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art.29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1221 z późn. zm.).

Informacje można uzyskać w GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Z up. Burmistrza

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com