**Bid Alert** | Wydanie nr **22/03/2019** z dnia 22 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

***O G Ł O S Z E N I E***

**Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2018.2024 j.t. ze zm.) ogłasza II przetarg ustny nieograniczony z obniżoną ceną wywoławczą na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.**

**Termin przetargu: 21.05.2019 r., o godz. 11:00**

**Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 15**

**Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 16.05.2019 r.**

**Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.**

**Przedmiotem przetargu jest kompleks działek o łącznej pow. 1,7588 ha obejmujący działki nr 777/3, 777/4, 777/5, 777/6, 777/7, 777/8, 777/9, 777/10, 776/13, 776/14, 776/15, 776/16, 776/17, 776/18 w Gosprzydowej, na terenie przysiółka Granice Tymowskie. w pobliżu drogi krajowej nr 75, posiadający bezpośredni dostęp do sieci energetycznej, oraz drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość - brak.**

**1.** Działka nr **777/3 o pow. 0,1396 ha** (RIVa – 0,1166 ha, S-PsIV – 0,0230 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 17-T tj. tereny strefy ochronnej urządzeń telekomunikacyjnych – magistrali telekomunikacyjnej – 5 m od osi magistrali; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

**2.** Działka nr **777/4 o pow. 0,0273 ha** (RIVa – 0,0185 ha, S-PsIV – 0,0088 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C8 MZ - tereny zamieszkania zbiorczego i opieki społecznej, ponadto działka ewidencyjna o numerze 777/4 położona w obrębie Gosprzydowa zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3T – granice obszaru funkcjonalnego rekreacji; 17-T tj. strefa ochronna urządzeń telekomunikacyjnych, magistrali telekomunikacyjnej - 5 m od osi magistrali; 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

**3.** Działka nr **777/5 o pow. 0,1265 ha** (B – 0,0049 ha, PsIV – 0,0031 ha, RIVa – 0,0378 ha, S-PsIV – 0,0807 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży kolejno w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów

funkcjonalnych rekreacji; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa; 5W-13 tj. stanowisko archeologiczne.

**4.** Działka nr **777/6 o pow. 0,1150 ha** (B – 0,0357 ha, PsIV – 0,0155 ha, RIVa – 0,0435 ha, S-PsIV – 0,0203 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży kolejno w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa; 5W-13 tj. stanowisko archeologiczne.

**5.** Działka nr **777/7 o pow. 0,1325 ha** (PsIV – 0,0135 ha, RIVa – 0,1190 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży kolejno w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej oraz C140 MN** tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa; 5W-13 tj. stanowisko archeologiczne

**6.** Działka nr **777/8 o pow. 0,1789 ha** (RIVa – 0,1493 ha, S-PsIV – 0,0296 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 17-T tj. tereny strefy ochronnej urządzeń telekomunikacyjnych – magistrali telekomunikacyjnej – 5 m od osi magistrali; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

**7.** Działka nr **777/9 o pow. 0,1458 ha** (B – 0,0012 ha. PsIV – 0,0078 ha, RIVa – 0,0608 ha, S-PsIV – 0,0760 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 17-T tj. tereny strefy ochronnej urządzeń telekomunikacyjnych – magistrali telekomunikacyjnej – 5 m od osi magistrali; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa; 5W-13 tj. stanowisko archeologiczne.

**8.** Działka nr **777/10 o pow. 0,2039 ha** ha (B – 0,0661 ha. PsIV – 0,0414 ha, RIVa – 0,0822 ha, S-PsIV – 0,0142 ha), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00022670/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży kolejno w terenach oznaczonych jako C8MZ tj. tereny zamieszkania zbiorowego i opieki społecznej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa; 5W-13 tj. stanowisko archeologiczne.

**9.** Działka nr **776/13 o pow. 0,1871 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 17-E 15kV tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

**10.** Działka nr **776/14 o pow. 0,1268 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji; 17-E 15kV tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

**11.** Działka nr **776/15 o pow. 0,0204 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3T – granice obszaru funkcjonalnego rekreacji; 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

**12.** Działka nr **776/16 o pow. 0,1240 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3T – granice obszaru funkcjonalnego rekreacji; 17-T tj. strefa ochronna urządzeń telekomunikacyjnych - magistrali telekomunikacyjnej - 5 m od osi magistrali; 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

**13.** Działka nr **776/17 o pow. 0,1205 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3T – granice obszaru funkcjonalnego rekreacji; 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

**14.** Działka nr **776/18 o pow. 0,1193 ha** (RIVa), położona w **Gosprzydowej**, zapisana w KW nr TR1B/00000458/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 3T – granice obszaru funkcjonalnego rekreacji; 18-KO tj. obszary koncentracji osadnictwa.

**Termin przeprowadzenia I przetargu nieograniczonego: 06.12.2018 r.**

**Cena wywoławcza: 605 700,00 zł brutto (słownie złotych: sześćset pięć siedemset 00/100) w tym 23% Vat**

**Wadium: 33 000,00 zł**

**Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście z dokumentem tożsamości.**

**Minimalne postąpienie na przetargu - 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

**Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę zostanie ustalony nabywcą, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Gnojnik. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.**

Gnojnik, dnia 18.03.2019 r.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com