Bid Alert

Wydanie nr **01/10/2015** z dnia 1 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPROSTOWANIE oczywistej omyłki w ogłoszeniu o I przetargu na sprzedaż działki zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

SPROSTOWANIE

oczywistej omyłki w ogłoszeniu o I przetargu na sprzedaż działki zabudowanej stanowiącej własność Gminy Irządze, nr geod. działki 1636

Wójt Gminy Irządze prostuje oczywistą omyłkę pisarską w ogłoszeniu na I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej stanowiącej własność Gminy Irządze, ogłoszonego na dzień 18 listopada 2015 r. o godz. 10.00 w następujący sposób:

Na stronie pierwszej ogłoszenia, w pkt 2 w wierszu dotyczącym wartości nieruchomości:

- jest zapis o tre?ci: „Warto?? budynku 577 800,00 z? (pi??set siedemdziesi?t siedem tysi?cy osiemset z?otych) + nale?ny podatek VAT.
Warto?? budynku 146 000,00 z? (sto czterdzie?ci sze?? tysi?cy) VAT zwolniony.

- powinno by?: „Warto?? budynku 577 800,00 z? (pi??set siedemdziesi?t siedem tysi?cy osiemset z?otych) + nale?ny podatek VAT.
Warto?? gruntu 146 000,00 z? (sto czterdzie?ci sze?? tysi?cy) VAT zwolniony.

Pozosta?e ustalenia przetargu pozostaj? bez zmian.

W zwi?zku z powy?szym za??cza si? og?oszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki zabudowanej stanowiącej własność Gminy Irządze, nr geod. działki 1636, km3 w prawidłowym brzmieniu:

WÓJT GMINY IRZĄDZE

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki

zabudowanej stanowiącej własność Gminy Irządze

I.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomo?? zabudowana, dzia?ka oznaczona numerem ewidencyjnym 1636, km3 o powierzchni 1,10 ha. Dzia?ka po?o?ona w bok od centrum miejscowo?ci Irz?dze w bezpo?rednim s?siedztwie zabudowanych dzia?ek, zjazd z drogi gminnej. Dzia?ka ma kszta?t regularny zbli?ony do prostok?ta. Granice dzia?ki nieoznaczone na gruncie, dzia?ka nieogrodzona. Na dzia?ce znajduje si? budynek hali remontowej z cz??ci? biurowo-administracyjn? o powierzchni zabudowy 405m² stanowi samowol? budowlan?. Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowa? i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren, na którym znajduje si? dzia?ka przeznaczony jest pod zabudow? przemys?ow? rolnicz? i us?ugowo techniczn?.

Dla przedmiotowej nieruchomo?ci S?d Rejonowy w Myszkowie Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi **KW CZ1M/00027222/9.**

2. **Cena wywoławcza całej nieruchomości – 723 800,00 zł** (s?ownie: siedemset dwadzie?cia trzy tysi?ce osiemset z?otych).

Warto?? budynku 577 800,00 z? (pi??set siedemdziesi?t siedem tysi?cy osiemset z?otych) + nale?ny podatek VAT.

Warto?? gruntu 146 000,00 z? (sto czterdzie?ci sze?? tysi?cy) VAT zwolniony.

Wadium 36 190,00 z? (s?ownie: trzydzie?ci sze?? tysi?cy sto dziewi??dziesi?t z?otych)

Cena nieruchomo?ci sprzedawanej w drodze przetargu podlega zap?acie nie pó?niej ni? do dnia zawarcia umowy przenosz?cej w?asno??. Dat? zap?aty jest dzie? uznania rachunku bankowego.

3. Przetarg odb?dzie si? dnia **18 listopada 2015r. o godz. 10.00** w budynku Urz?du Gminy Irz?dze, Irz?dze 124, sala konferencyjna.

II.

1. Nieruchomość jest dzierżawiona na mocy umowy dzierżawy z dnia 1 października 2003r., która zgodnie z § 3 ust. 1 aneksu z dnia 30 stycznia 2012 r. zawarta jest na czas określony – do czasu rozstrzygnięcia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

2. Warunkiem przyst?pienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieni?dzu na konto Gminy Irz?dze nr 83 8277 0002 0010 0000 0030 0004 Bank Spó?dzielczy Szczekociny Filia Irządze, nie później niż do **13 listopada 2015r.** lub w kasie urzędu Gminy Irządze do godz.14.00 do dnia 13 listopada 2015 r.

Dat? dokonania wniesienia wadium jest dzie? uznania rachunku bankowego gminy.

3. Wadium wp?acone przez uczestnika który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku je?eli uczestnik, który wygra? przetarg, uchyla si? od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zwi?zane z zawarciem aktu notarialnego oraz koszty i op?aty s?dowe ponosi nabywca.

4. Uczestnicy przyst?puj?cy do przetargu zobowi?zani s? przed?o?y? komisji przetargowej:

- dowód wp?aty wadium (orygina?),
- dokument stwierdzaj?cy to?samo??,
- aktualne dokumenty potwierdzaj?ce wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia?alno?ci Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub Krajowego Rejestru S?dowego w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy,
- osoby reprezentuj?ce wy?ej wymienionych uczestników przetargu, winny posiada? udzielone im potwierdzone notarialnie pe?nomocnictwa do wzi?cia udzia?u w przetargu (w?a?ciwe pe?nomocnictwa wystawione nie wcze?niej ni? 2 m-ce przed terminem przetargu), dowody to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot,
- o?wiadczenie, ?e oferent zapozna? si? z warunkami przetargu i dokumentacj? przedmiotowej nieruchomo?ci i przyjmuje je bez zastrze?e?,
- o?wiadczenie, ?e oferent zapozna? si? ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomo?ci i nie wnosi zastrze?e?.

5. O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu, z tym ?e post?pienie nie mo?e wynosi? mniej ni? 1% ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych.

6. W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygra?, uchyla si? od zawarcia umowy, strona pokrzywdzona b?dzie dochodzi?a odszkodowania w trybie art. 390 kodeksu cywilnego.

Dodatkowe informacje mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Irz?dze, Irz?dze 124, tel.34 3543009 wew. 27 od poniedzia?ku do pi?tku w godz. od 7.30 do 15.30.

Zastrzega si? prawo odwo?ania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo?ciami.

Image not found or type unknown sprostowanie.pdf