Bid Alert

Wydanie nr **28/09/2017** z dnia 28 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard, Lipnik gmina Stargard oraz w obrębie 2038, Pogodno 38, gmina Miasto Szczecin

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wysokość postąpienia (zł)	Godzina przetargu
1.	Miasto Stargard	5	1218/4	0,2750	SZ1T/00049601/1	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	130.000	13.000	1.300	9.00
2.	Miasto Stargard	5	1218/3	0,2786	SZ1T/00049601/1	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	131.000	13.100	1.310	9.30
3.	Miasto Stargard	5	4/87	0,5143	SZ1T/00049601/1	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	251.000	25.100	2.510	10.00
4.	Miasto Stargard	5	5/9	0,9774	SZ1T/00049601/1	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	477.000	47.700	4.770	10.30

5.	Stargard	Lipnik	kompleks 27/92 27/127 27/128	7,0358 0,1070 0,1024	SZ1T/00049600/4	Teren zabudowy usługowo-handlowej, w części droga publiczna klasy drogi dojazdowej, kategoria drogi – droga gminna*(dz. nr 27/92), ścieżka rowerowa z dopuszczeniem ruchu pieszego oraz pojazdów jednośladowych*(dz. nr 27/127), teren zabudowy usługowo-handlowej*(dz. nr 27/128)	5.849.000	292.450	58.490	11.00
6.	Miasto Szczecin	2038	1/5	0,0596	SZ1S/00082249/7	Usługi sportu i rekreacji, dopuszcza się lokalizację usług towarzyszących z zakresu wypoczynku, gastronomii, kultury, turystyki i nauki, handlu detalicznego, organizację imprez w zakresie widowiskowo-sportowym, lokalizację lokali handlowych o łącznej powierzchni sprzedaży do 500 m² w granicach terenu elementarnego, zakazuje się lokalizacji budynków zamieszkania zbiorowego	194.000	19.400	1.940	11.30

***- w części strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Lipnik”**

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 27/92, 27/127 oraz 27/128, obręb Lipnik gmina Stargard obciążone są umową dzierżawy do dnia 30 czerwca 2019 r.

Przez działkę nr 5/9 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia , w centralnej części działki usytuowany jest słup kratowy wysokiego napięcia.

Przy południowej granicy działki nr 4/87 z obrębu 5 gmina Miasto Stargard przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych **grunt działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 27/92, 27/127, 27/128 z obrębu Lipnik gmina Stargard oraz działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1218/3, 1218/4, 4/87 i 5/9** z obrębu 5 gmina Miasto Stargard nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1/5, obręb 2038, gmina Miasto Szczecin zabudowana jest budynkiem o identyfikatorze 326201_1.2038.185_BUD o powierzchni zabudowy 28 m² i powierzchni użytkowej 19 m², budynkiem o identyfikatorze 326201_1.2038.2_BUD o powierzchni zabudowy 118 m² i powierzchni użytkowej 96 m² oraz budynkiem o identyfikatorze 326201_1.2038.1_BUD o powierzchni zabudowy 42 m² i powierzchni użytkowej 32 m², który częściowo zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 23/5. Część działki 1/5 jest utwardzona płytami jumbo, płytami chodnikowymi i wylewką betonową. Na działce zlokalizowane są urządzenia infrastruktury technicznej. Nabywca, we własnym zakresie, zobowiązany będzie uzyskać warunki techniczne przyłączenia do sieci dostawców określonych mediów. Działka nr 1/5 obciążona jest umowami najmu, zawartymi na czas nieoznaczony.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umów najmu lub dzierżawy ani też w przypadku

trudności (niemożności) opróżnienia zajmowanej części nieruchomości z osób i/lub rzeczy najemcy/dzierżawcy.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu** jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Szczecin 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty „wadium na działkę nr ....”. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 17 października 2017 r.
2. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w Regulaminie określającym zasady zbywania lub oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości stanowiących własność Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, a także przenoszenia prawa użytkowania wieczystego oraz oddawania do odpłatnego korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej http://www.bip.zut.edu.pl/bip-informacje/przetargi/regulamin.html.
3. Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy (Kupującego).
4. Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości, można uzyskać pod nr tel. (91) 449 6020, 665 032 332 lub drogą elektroniczną, wysyłając e-mail na adres: adrianna.gudzowska@zut.edu.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com