**Bid Alert**

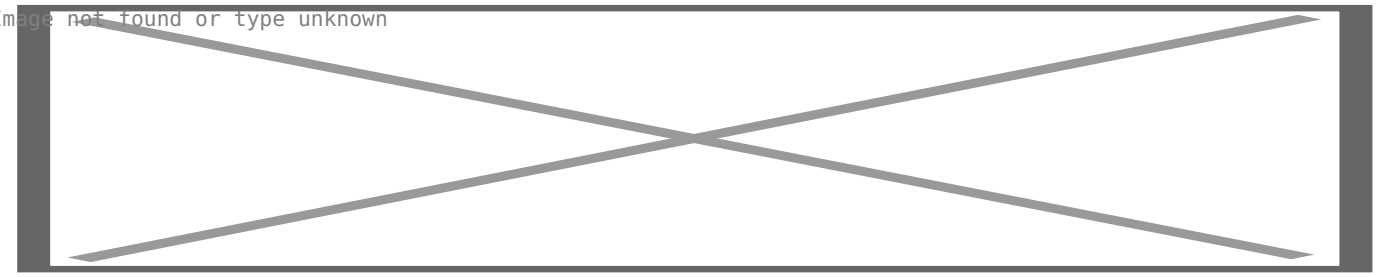
Wydanie nr **08/06/2016** z dnia 8 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

# Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Image not found or type unknown



Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Piłsudskiego 4 w okresie od 9 do 29 czerwca 2016 r., wywieszono na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, położonych w Ełku przy ul. Kilińskiego, oznaczonych w rejestrze gruntów obrębu 3 - Ełk 3 miasta Ełku jako:

1) działka nr 3048 o powierzchni 0,0101 ha, opisana w księdze wieczystej nr OL1E/00013493/9,

2) działka nr 3049/2 o powierzchni 0,0373 ha, opisana w księdze wieczystej nr OL1E/00023150/6,

3) działka nr 3049/3 o powierzchni 0,0373 ha, opisana w księdze wieczystej nr OL1E/00023151/3,

na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Cmentarnej, Kochanowskiego, Matejki, Kilińskiego, Koszykowej i Pięknej w Ełku, nieruchomość położona jest w kwartale oznaczonym symbolem 21MN jako „Tereny istniejącej i uzupełniającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o formach ustalonych na rysunku planu z możliwością lokalizacji od strony ul. Pięknej usług nieuciążliwych dla otoczenia. Wysokość do trzech kondygnacji z poddaszami użytkowymi włącznie, z dachami stromymi.”

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości są oznaczone jako „RV” – grunty orne klasy V (działki nr 3048 i 3049/3) oraz „B” - tereny mieszkaniowe (działka nr 3049/2).

Działki nr 3048, 3049/2 i 3049/3 są ogrodzone za wyjątkiem granic z działką sąsiednią nr 3049/1 (zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym), istnieje również ogrodzenie na działce nr 3049/3 i 3048, oddzielające dwóch użytkujących te nieruchomości. Znajdują się na nich uprawy warzywne, drzewa i krzewy owocowe, częściowo utwardzony ciąg pieszy. Na działce nr 3049/2 znajduje się zespół obiektów gospodarczych o konstrukcji murowanej i drewnianej oraz foliak warzywny.

Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy, wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 367/2015 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Ełk.

Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego: Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87-732-62-34.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Artur Urbański

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com