Bid Alert

Wydanie nr **17/08/2017** z dnia 17 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ ŚREMU informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 061 28 35 225; mail: urzad@srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Śremie przy ul. Adama Mickiewicza

numer geodezyjny	**powierzchnia**	**numer KW**	**cena /netto/ nieruchomości**
1368/3	0.0142 ha	PO1M/00006203/6	16 880,00 zł

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem (uchwała nr 33/V/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 lutego 2015 r.) określa kierunek rozwoju jako tereny zabudowy mieszkaniowej, dopuszczona lokalizacja nieuciążliwych usług B3_M1.

Sprzedaż nastąpi na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 1355.

Cena sprzedaży nieruchomości została ustalona na kwotę 16.880,00 zł netto. Sprzedaż zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.) .

Do podanej ceny zastosowanie będzie miała 50% bonifikata wynikająca z warunków określonych przez Radę Miejską w Śremie w uchwale z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących własność gminy Śrem.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 141.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com