Bid Alert	Wydanie nr **08/02/2019** z dnia 8 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ ŚREMU informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Urz?d Miejski w ?remie, Pl.20 Pa?dziernika 1, 63-100 ?rem

tel. 061 28 35 225; GG 3371603; mail: urzad@srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomość położona w Śremie przy ul. Grunwaldzkiej

nr działki	**powierzchnia**	**cena /netto/ nieruchomości**	**KW**
1745/30, 1745/33	0.0812 ha	220 000,00 zł	PO1M/00001460/5

Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przez nieruchomość przebiega infrastruktura podziemna (m.in. sieć energetyczna wraz z kanalizacją sanitarną i wodociągową). Nieruchomość nie jest obciążona prawem służebności przesyłu. Dostęp do infrastruktury technicznej reguluje kodeks cywilny.

Działy III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości nie wykazują obciążeń.

Nabywca zobowiązany będzie do zabudowania nieruchomości miejscami postojowymi (parkingami) dla samochodów osobowych w terminie 12 miesięcy od daty nabycia nieruchomości. Zobowiązanie zostanie zabezpieczone karą umową w wysokości 200 000,00 zł w przypadku niewywiązania się z warunków zabudowy.

Cena wywoławcza w pierwszym przetargu będzie wynosić 220 000,00 zł netto (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com