Bid Alert	Wydanie nr **09/03/2019** z dnia 9 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1194/164 o pow. 0,2114 ha** (Bi) **– udział w wysokości 1/6 części.**
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, zagospodarowana jako ciąg komunikacyjny, zabudowana pompownią ścieków P15-R stanowiącą własność Gminy Chojnów. **Działka numer 1194/164 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/6 części wraz z działkami numer: 1194/158, 1194/159, 1194/160, 1194/161, 1194/162 i 1194/163. Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona na rzecz Gminy Chojnów zs. Chojnów 59-225, ul. Fabryczna 1 (NIP 6940010003, Regon 390647452), nieodpłatna i bezterminowa służebność przesyłu, polegająca na prawie korzystania z pompowni sieciowej ścieków P15-R, tj. eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwaniu awarii, wymianie urządzeń jej infrastruktury oraz prawie wstępu na nieruchomość położoną na działce numer 1194/164 o powierzchni 2114 m^2, w obrębie Rokitki, gmina Chojnów, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00039781/7.**

W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części

obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/6 części – 945,00 złotych (dziewięćset czterdzieści pięć 00/100 złotych).** Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 18 kwietnia 2019 r.**

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com